



**An die
Bezirksvorsteherung
Rudolfsheim-Fünfhaus
Gasgasse 8-10
1150 Wien**

Betrifft: Antrag der FPÖ-Fraktion zur Bezirksvertretungssitzung am 11.04.2019 bezüglich
Verwertung des Westbahnhofgeländes: Phase I – Schmelzbrücke bis Johnstraße

Die unterzeichneten Bezirksräte stellen gem. § 24 GO-BV nachstehenden

A N T R A G

Die zuständige Stadträtin für Stadtentwicklung und Stadtplanung wird ersucht unverzüglich Gespräche mit der ÖBB-Infrastruktur AG mit dem Ziel aufzunehmen, dass

- die geplanten Verwertungsgespräche für das Westbahnhofgelände Phase I vorverlegt werden
- verbindlich abgeklärt wird, ob die ÖBB-Infrastruktur AG einen Verkauf oder eine Verpachtung des Geländes der „Phase I“ in Betracht zieht.

B E G R Ü N D U N G

Aufgrund eines Informationsgespräches mit der ÖBB-Infrastruktur AG konnte in Erfahrung gebracht werden, dass eine Verwertung des Westbahnhofgeländes entlang der Felberstraße angedacht ist. Dieses Gelände ist in die Bereiche „Phase I“ und „Phase II“ unterteilt. Mit der Stadt Wien wurde vorläufig vereinbart, dass die Verwertungsgespräche des „Phase I“-Geländes ab 2022 angedacht sind (siehe Planausschnitt).

Nach Angabe der ÖBB-Infrastruktur AG wären jedoch ab sofort Verhandlungen über die Nutzung des Phase I – Geländes möglich.

Würden diese Gespräche vorgezogen, könnte abgeklärt werden ob das Gelände gekauft oder gepachtet werden kann.

Dadurch ist eine Einschätzung der Finanzierung bzw. eine allfällige Einschätzung der Verwertung möglich.

Damit wäre eine Grundlage geschaffen Überlegungen hinsichtlich der erforderlichen Flächenwidmungsänderung zu tätigen.



Herbert Schweifer
Klubobmann

Karl Schwing
Bezirksvorsteher-Stv.